



ÒRGAN: JUNTA DE GOVERN LOCAL
TIPUS SESSIÓ: ORDINÀRIA
DATA: 13 d'agost de 2021
UNITAT: Oficina Local d'Habitatge
EXPEDIENT: 2021S093000003

<< La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el 07.05.21 va aprovar inicialment les bases específiques reguladores de les subvencions per a la rehabilitació dels elements comuns del edificis plurifamiliars de Salt (publicació al BOP núm. 96 de 20.05.21), les quals van esdevenir definitives per no haver-se presentat cap al·legació, tal i com consta en l'anunci publicat al BOP de Girona núm. 119 de data 22.06.21.

Atès que per decret d'alcaldia núm. 2021LLDA002270 de data 29.06.21 es va aprovar la convocatòria, en règim de concurrència competitiva, de les subvencions per a l'exercici 2021, amb subjecció a les anteriors bases, amb les següents línies d'ajuts i dotació pressupostària total de 190.244,70 euros, tal i com consta en l'extracte de la BDNS publicat al BOP de Girona núm. 127 de data 05.07.21, havent-se efectuat l'oportuna autorització de la despesa

| TIPOLOGIA | CONCEPTE | IMPORT (€) | Aplicació pressupostària |
|----------------------------|---|------------|--------------------------|
| ACTUACIONS A) | Redacció de l'informe ITE I CEE | 10.000,00 | 16.15221.48000 |
| ACTUACIONS B) LÍNIA I.- | B.1.- Reformes d'instal·lació de centralització interior d'aigua B.2.- Reformes d'instal·lació de centralització de comptadors elèctrics. B.3.- Trasllat comptadors de gas de l'interior dels habitatges nova centralització de comptadors. B.4.- Sistemes de seguretat. | 40.244,70 | 16.15221.78000 |
| ACTUACIONS C) | Reformes i instal·lacions diverses. | 140.000,00 | 16.15221.78000 |

Atès que durant el termini de presentació de sol·licituds de 10 dies naturals (des del 6 al 15 de juliol d'enguany, ambdós inclosos) se n'han presentat 60, que suposen pressupostos totals de:

Opció A: 26.311,80 euros + IVA
 Opció B: 31.143,42 euros + IVA
 Opció C: 337.083,34 euros + IVA

Vistes les sol·licituds i documentació aportada, els informes tècnics emesos així com el resultat de les consultes efectuades sobre si les comunitats es troben al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària, Seguretat Social i Ajuntament de Salt.



Codi Segur de Verificació: a86501ee-1d88-46e9-a071-446d0471139d
 Origen: Administració
 Identificador documento original: ES_L01171557_2021_1508930
 Data d'impressió: 16/08/2021 09:40:50
 Pàgina 2 de 7

SIGNATURES
 1.- CRISTINA SABRIA PACREU (secretària accidental), 13/08/2021 13:14:17
 2.- MARGARITA DE ARQUER CARRERAS (Alcalde), 13/08/2021 13:31:49

Vista la proposta de la Comissió Avaluadora de data 11.08.21, >>

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

<<**Primer.-** RESOLDRE les sol·licituds de subvencions presentades per a la Rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del terme municipal de Salt, exercici 2021, en el següent sentit:

A) INADMETRE A TRÀMIT la següent sol·licitud per extemporània, atès que el termini per presentar-la va finalitzar el dia 15.07.21 i aquesta va tenir entrada el dia 16.07.21.

| Expedient | Núm. Com. | Comunitat | CIF | ACTUACIONS |
|----------------|-----------|-------------------------|-----------|---------------------------------------|
| 2021S093000064 | 60 | PG. PAÏSOS CATALANS, 16 | H17441080 | ITE / Connexió baixant a canalització |

B) **CONCEDIR** a les Comunitats de Propietaris les subvencions per les actuacions tipologies A, B i C, indicades a continuació:

Actuació tipus A) Redacció de l'informe ITE i CEE

| Ordre Punts | Expedient | Núm. Com. | Comunitat | CIF | CONCEPTE | B. Imposable (€) | (€) Subv 70% |
|-------------|----------------|-----------|------------------------|-----------|-----------|------------------|------------------|
| 1 | 2021S093000035 | 28 | TORRAS I BAGES 10 | H17578576 | ITE + CEE | 1.806,15 | 1.264,31 |
| 2 | 2021S093000018 | 9 | TORRAS I BAGES 22 | H17208786 | ITE+CEE | 1.700,00 | 1.190,00 |
| 3 | 2021S093000019 | 11 | PAÏSOS CATALANS 58 | H17283664 | ITE +CEE | 1.875,00 | 1.312,50 |
| 4 | 2021S093000023 | 19 | ANGEL GUIMERÀ 76 | E17161274 | ITE + CEE | 1.635,00 | 1.144,50 |
| 5 | 2021S093000060 | 52 | GRUP SANTU JAUME 22/C4 | H17340589 | ITE | 420,00 | 294,00 |
| 6 | 2021S093000056 | 49 | PL. CATALUNYA, 12 | H17326257 | ITE | 650,00 | 455,00 |
| 7 | 2021S093000041 | 32 | TRAMUNTANA, 3 | H17211780 | ITE | 1.300,00 | 910,00 |
| 8 | 2021S093000046 | 39 | TRAMUNTANA, 5 | H17209305 | ITE | 962,36 | 673,65 |
| 9 | 2021S093000043 | 37 | PLA. CATALUNYA, 15 | H17316076 | ITE | 650,00 | 455,00 |
| 10 | 2021S093000052 | 44 | MAJOR 310 | H17208224 | ITE | 750,00 | 525,00 |
| 11 | 2021S093000040 | 33 | TORRAS I BAGES, 24 | H17207531 | ITE | 900,00 | 630,00 |
| 12 | 2021S093000022 | 20 | MN. SEBASTIÀ PUIG, 7 | H17210162 | ITE | 1.007,39 | 705,17 |
| 13 | 2021S093000042 | 34 | UNIÓ, 2 | H17224015 | ITE | 680,00 | 440,87 |
| TOTAL | | | | | | 14.335,90 | 10.000,00 |

Parcial
64,83 %

Actuacions tipus B) Línia I: Adequació instal·lacions existents i seguretat

Codi Segur de Verificació: a86501ee-1d88-46e9-a071-446d0471139d
 Origen: Administració
 Identificador documento original: ES_L01171557_2021_1508930
 Data d'impressió: 16/08/2021 09:40:50
 Pàgina 3 de 7

SIGNATURES
 1.- CRISTINA SABRIA PACREU (secretària accidental), 13/08/2021 13:14:17
 2.- MARGARITA DE ARQUER CARRERAS (Alcalde), 13/08/2021 13:31:49

| Núm. Ordre Punts | Expedient | Núm. Com. | Comunitat | CIF | CONCEPTE | Pressupost B. Imposable (€) | Import Subv. 70% BI (topall màxim 8000€) |
|------------------|----------------|-----------|-------------------------|-----------|--|-----------------------------|--|
| 1 | 2021S093000033 | 26 | MAJOR 144 | H17421033 | Connexió a xarxa aigua potable i bateria | 3.810,62 | 2.667,43 |
| 2 | 2021S093000021 | 12 | XAVIER MONTSALVATGE, 20 | H55096465 | Càmeres de seguretat | 990,24 | 693,17 |
| 3 | 2021S093000020 | 13 | XAVIER MONTSALVATGE, 16 | H17303892 | Càmeres seguretat | 990,24 | 693,17 |
| 4 | 2021S093000066 | 58 | ANGEL GUIMERÀ 75 | H17976580 | Càmera seguretat i 1 ut. porta seguretat comptador | 1.558,12 | 1.090,69 |
| 5 | 2021S093000007 | 3 | TORRAS I BAGES 2 | H17287988 | 1ut Porta metàl·lica de seguretat per accés a comptadors | 980,00 | 686,00 |
| 6 | 2021S093000065 | 59 | TEIXIDORES 2 | H17200478 | 1 ut Porta seguretat comptadors | 1.029,62 | 720,73 |
| 7 | 2021S093000012 | 5 | DOCTOR FERRAN 14 | H17243684 | 1ut Porta de comptadors antivandàlica | 675,00 | 472,50 |
| 8 | 2021S093000038 | 30 | TORRES I BAGES 5 | H17473364 | 2 ut Portes seguretat comptadors electricitat i aigua | 1.845,00 | 1.291,50 |
| 9 | 2021S093000034 | 25 | ANGEL GUIMERÀ 128 | H17492539 | Portes seguretat armari comptadors | 3.227,00 | 2.258,90 |
| 10 | 2021S093000053 | 46 | XAVIER MONTSALVATGE, 13 | E17159146 | Substitució muntants aigua i reparació bomba pou | 12.931,79 | 8.000,00 |
| TOTAL | | | | | | 28.037,63 | 18.574,09 |

De conformitat amb el que s'estableix a l'apartat 4 de la convocatòria que regeix la subvenció, cas que en el moment de resoldre les sol·licituds d'ajut de subvencions, es detectés que hi ha un sobrant de crèdit previst per a les actuacions A i B, aquest crèdit incrementarà de forma automàtica el crèdit de les actuacions C de les bases, fent-ho constar en la mateixa resolució de concessió i /o denegació d'ajuts.

S'aprova traspasar a les actuacions C el crèdit sobrant de les actuacions B) per import de 21.670,61 euros (40.244,70 euros previstos – 18.574,09 euros concedits). El crèdit de les actuacions C serà de: 140.000 + 21.670,61 = 161.670,61 euros.

Actuacions tipus C) Reforma i instal·lacions diverses:



Codi Segur de Verificació: a86501ee-1d88-46e9-a071-446d0471139d
 Origen: Administració
 Identificador documento original: ES_L01171557_2021_1508930
 Data d'impressió: 16/08/2021 09:40:50
 Pàgina 4 de 7

SIGNATURES
 1.- CRISTINA SABRIA PACREU (secretària accidental), 13/08/2021 13:14:17
 2.- MARGARITA DE ARQUER CARRERAS (Alcalde), 13/08/2021 13:31:49

| Núm. Ordre Punts | Expedient | Núm. Com. | Comunitat | CIF | CONCEPTE | Pressupost B. Imposable (€) | Import Subv. 70% BI (topall màxim 8000€) |
|------------------|----------------|-----------|--------------------------|-----------|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2021S093000014 | 7 | PERE COLL I GUITÓ19 | H17216367 | Reparació voladissos i cantells balcons a façana principal i posterior | 6.927,00 | 4.848,90 |
| 2 | 2021S093000035 | 28 | TORRAS I BAGES 10 | H17578576 | Mesures cautelars balcó 4-4 per Ordre d'Execució | 450,00 | 315,00 |
| 3 | 2021S093000057 | 48 | PINTOR FORTUNY 15 | H17404393 | Enderroc i substitució envà pluvial | 7.997,00 | 5.597,90 |
| 4 | 2021S093000059 | 51 | PINTOR FORTUNY 17 | H17267865 | Reforç de l'estructura sostre P. B. | 6.043,24 | 4.230,27 |
| 5 | 2021S093000055 | 47 | PG. PAÍSOS CATALANS 22 | H17270802 | Rehabilitació façana principal | 35.300,00 | 8.000,00 |
| 6 | 2021S093000046 | 39 | TRAMUNTANA 5 | H17209305 | Muntatge cobert de policarbonat pati interior | 1.490,00 | 1.043,00 |
| 7 | 2021S093000024 | 18 | EUBARSA | H17209719 | Reparació terrasses | 22.490,00 | 8.000,00 |
| 8 | 2021S093000058 | 50 | JUAN DE LA CIERVA 15 | H17208232 | Impermeabilització terrat | 4.252,00 | 2.976,40 |
| 9 | 2021S093000054 | 45 | PG. PAÍSOS CATALANS 24 | H17286550 | Rehabilitació façana principal+ direcció d'obra | 32.089,00 | 8.000,00 |
| 10 | 2021S093000047 | 38 | PIUS XII, 2 | H17593351 | Reparació façana (cantell balcó pl. 1ª, i visera portal entrada) + informe tècnic patologies | 1.335,70 | 934,99 |
| 11 | 2021S093000048 | 42 | MANUEL DE FALLA 28 | H17154311 | Manteniment teulada. | 1.450,00 | 1.015,00 |
| 12 | 2021S093000017 | 10 | MAJOR 334 | H17565888 | Rehabilitació façana posterior. | 11.720,00 | 8.000,00 |
| 13 | 2021S093000008 | 2 | XAVIER MONTSALVATGE 17 | H17330697 | Reparació canal de coberta existent | 2.250,00 | 1.575,00 |
| 14 | 2021S093000031 | 23 | PLAÇA CANIGÓ 1 | H17320185 | Reparació terrasses 1r-2a, i 1r-3a | 3.780,00 | 2.646,00 |
| 15 | 2021S093000025 | 17 | XAVIER MONTSALVATGE 14 | H17327339 | Rehabilitació façana principal i posterior | 12.175,90 | 8.000,00 |
| 16 | 2021S093000050 | 40 | ÀNGEL GUIMERÀ 81 | H17274739 | Reparació coberta teules, neteja i reparació canals, impermeabilització forjat badalot d'escala | 8.986,70 | 6.290,69 |
| 17 | 2021S093000056 | 49 | PLAÇA CATALUNYA 12 | H17326257 | Reparació coberta inclinada. | 16.530,00 | 7.545,00 |
| 18 | 2021S093000028 | 14 | TORRAS I BAGES 12 | H17274689 | Reparació terrat | 5.434,00 | 3.803,80 |
| 19 | 2021S093000036 | 27 | DOCTOR FERRAN 31 | H17155755 | Impermeabilització terrat | 9.200,00 | 6.440,00 |
| 20 | 2021S093000023 | 19 | ÀNGEL GUIMERÀ 76 | E17161274 | Impermeabilització terrassa Ent-2a | 9.000,00 | 6.300,00 |
| 21 | 2021S093000040 | 33 | TORRAS I BAGES 24 | H17207531 | Impermeabilització badalot escala, arranjament coberta inclinada / Pintat pati interior | 1.719,00 | 1.203,30 |
| 22 | 2021S093000030 | 56 | PAÍSOS CATALANS 20 | H17288499 | Reparació jardineres façana | 10.175,00 | 7.122,50 |
| 23 | 2021S093000017 | 55 | PAÍSOS CATALANS 18 | H17300609 | Reparació jardineres façana | 9.976,50 | 6.983,55 |
| 24 | 2021S093000047 | 21 | DOCTOR CASTANY 2 | H17284126 | Impermeabilització terrassa Ent. 2ª | 1.885,00 | 1.319,50 |
| 25 | 2021S093000025 | 1 | ÀNGEL GUIMERÀ 93 | H17205279 | Reparació terrassa Ent 2ª | 1.600,00 | 1.120,00 |
| 26 | 2021S093000068 | 53 | ANSELM CLAVÉ 17 | H17279282 | Impermeabilització terrassa At 1ª | 2.628,00 | 1.839,60 |
| 27 | 2021S093000063 | 29 | ABAT OLIBA 32 | H17161233 | Reparació esquerdes envà pluvial | 2.810,10 | 1.967,07 |
| 28 | 2021S093000027 | 15 | ÀNGEL GUIMERÀ 117 | H17213307 | Reparació esquerdes façana principal i posterior | 1.531,65 | 1.072,16 |
| 29 | 2021S093000045 | 36 | SANT DIONÍS 48 | H17289679 | Rehabilitació façana principal i façana lateral i direcció d'obres | 4.155,00 | 2.908,50 |
| 30 | 2021S093000020 | 13 | XAVIER MONTSALVATGE 16 | H17303892 | Sanejat i Pintat parament Pati interior | 7.890,00 | 5.523,00 |
| 31 | 2021S093000067 | 57 | PAU CASALS 43-45 | H17121302 | Aïllament façana posterior + acabat. | 9.014,16 | 6.309,91 |
| 32 | 2021S093000015 | 8 | FRANCESC MACIÀ 18 | H17158189 | Reparació esquerdes façana | 7.538,00 | 5.276,60 |
| 33 | 2021S093000018 | 9 | TORRAS I BAGES 22 | H17208786 | Reparacions i pintura façana posterior | 900,00 | 630,00 |
| 34 | 2021S093000039 | 31 | GARBÍ 21 | H17588153 | Reparacions i pintura façana posterior | 10.320,00 | 7.224,00 |
| 35 | 2021S093000060 | 52 | GRUP SANT JAUME 22 / C4 | H17340589 | Substitució baixants fibrociment (amiant) | 12.019,70 | 7.706,00 |
| 36 | 2021S093000062 | 54 | ÀNGEL GUIMERÀ 108 | H55041461 | Substitució baixants fibrociment (amiant) | 7.529,88 | 5.270,92 |
| 37 | 2021S093000049 | 41 | ELISENDA DE MONTCADA 2 | H17514787 | Reparació arqueta i substitució tub sanejament mal més | 1.374,50 | 962,15 |
| 38 | 2021S093000022 | 20 | MOSSÈN SEBASTIÀ I PUIG 7 | H17210162 | Substitució escomesa aigua rovellada | 2.663,00 | 1.669,90 |
| TOTAL | | | | | | 161.670,61 | Parcial 62,71% |



Codi Segur de Verificació: a86501ee-1d88-46e9-a071-446d0471139d
 Origen: Administració
 Identificador documento original: ES_L01171557_2021_1508930
 Data d'impressió: 16/08/2021 09:40:50
 Pàgina 5 de 7

SIGNATURES
 1.- CRISTINA SABRIA PACREU (secretària accidental), 13/08/2021 13:14:17
 2.- MARGARITA DE ARQUER CARRERAS (Alcalde), 13/08/2021 13:31:49

L'atorgament de la subvenció a les Comunitats que tot seguit es diran queda, a més de subjecte a les condicions generals, **CONDICIONADA** a la presentació de la documentació que no s'ha aportat abans de l'inici de les actuacions (fase 2) o si aquestes han estat iniciades o ja s'han executat durant l'any 2021, abans de la data límit de justificació de la subvenció (30.11.21) que s'haurà de fer arribar telemàticament.

| Núm. Com. | EXPEDIENT | COMUNITAT | TIPOLOGIES CONCEDIDES | MANCA DE DOCUMENTACIÓ |
|-----------|----------------|-------------------------|-----------------------|---|
| 13 | 2021S093000020 | XAVIER MONTSALVATGE, 16 | ACTUACIÓ B i C) | Esmenar i detallar pressupost de l'actuació C (preus unitaris) |
| 14 | 2021S093000028 | TORRAS I BAGES, 2 | ACTUACIÓ C) | Art 9.1.B.2. Condicionada a aportar Certificat d'Aptitud de l'Edifici amb la Justificació |
| 25 | 2021S093000034 | ANGEL GUIMERÀ 128 | ACTUACIÓ B) | Art 9.1.B.2. Condicionada a aportar Certificat d'Aptitud de l'Edifici i ITE amb la Justificació |
| 27 | 2021S093000036 | DOCTOR FERRAN, 31 | ACTUACIÓ C) | Art 9.1.B.2. Condicionada a aportar Certificat d'Aptitud de l'Edifici i ITE amb la Justificació |
| 30 | 2021S093000038 | TORRAS I BAGES 5 | ACTUACIÓ B) | Art 9.1.B.2. Condicionada a aportar Certificat d'Aptitud de l'Edifici i ITE amb la Justificació |
| 31 | 2021S093000039 | GARBÍ, 21 | ACTUACIÓ C) | Art 9.1.B.2. Condicionada a aportar Certificat d'Aptitud de l'Edifici amb la Justificació |
| 39 | 2021S093000046 | TRAMUNTANA, 5 | ACTUACIÓ A i C) | Art 9.1.B.2. Condicionada a aportar Certificat d'Aptitud de l'Edifici i ITE amb la Justificació |
| 46 | 2021S093000053 | XAVIER MONTSALVATGE 13 | ACTUACIÓ A i C) | Art 9.1.B.2. Condicionada a aportar Certificat d'Aptitud de l'Edifici i ITE amb la Justificació |
| 49 | 2021S093000056 | PL. CATALUNYA, 12 | ACTUACIÓ A i C) | Fixa tècnica del producte i/o esmena pressupost. |
| 50 | 2021S093000058 | JUAN DE LA CIERVA 15 | ACTUACIÓ C) | Declaració responsable de la comunitat de propietaris conforme es tracta d'una coberta no transitable, l'accés a la mateixa únicament és per tasques de manteniment. |
| 52 | 2021S093000060 | GRUP SANT JAUME 22 / C4 | ACTUACIÓ A i C) | Rebut detallat de l'assegurança de RC de la comunitat. Esmenar pressupostos indicant l'IVA a aplicar. |
| 55 | 2021S093000063 | PAÏSOS CATALANS, 18 | ACTUACIÓ C) | Condicionada: 9.1.B.4._RC industrial abans inici obres+ Art 9.1.B.2: certificat aptitud de l'Edifici amb la justificació i justificació de la impermeabilització de les jardineres en fase 3. |
| 56 | 2021S093000068 | PAÏSOS CATALANS, 20 | ACTUACIÓ C) | Justificació amb la justificació de la impermeabilització jardineres afectades/ Aportar ITE i Sol-l. Certificat d'Aptitud amb la justificació |
| 57 | 2021S093000067 | PAU CASALS-43-45 | ACTUACIÓ C) | Certificat d'Aptitud de l'Edifici. Factura i justificant de pagament. Compte justificatiu (model n°5). Fotos estat final. |
| 58 | 2021S093000066 | ANGEL GUIMERÀ, 75 | ACTUACIÓ B) i C) | Abans de l'inici de les obres: DNI representant. Completar acta de la reunió. Fotos estat inicial. En el moment de la justificació: Certificat aptitud de l'Edifici. |
| 59 | 2021S093000065 | TEIXIDORES, 2 | ACTUACIÓ B) i C) | Abans de l'inici de les obres: DNI representant. Completar acta de la reunió. Fotos estat inicial. En el moment de la justificació: Certificat aptitud de l'Edifici. |

C) DENEGAR les sol·licituds de subvencions de les Comunitats de Propietaris que s'indiquen a continuació pels següents motius, previstos a les bases reguladores.

- (a) L'any de construcció de l'edifici és posterior a l'01.01.1987 (article 7.1 apartat 6 de les bases).
 (b) Incompleix requisits de l'art. 5 de les Bases per poder ser beneficiari. No està al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'AEAT.

| Expedient | Núm. Com. | Comunitat | CIF | ACTUACIONS | Motiu de denegació |
|----------------|-----------|--------------------|-----------|--|--------------------|
| 2021S093000026 | 16 | TORRAS I BAGES 3 | H17643164 | Substitució claraboies coberta | a |
| 2021S093000009 | 4 | MONTSENY, 16 | H17889221 | Reforma centralització comptadors elèctric | b |
| 2021S093000032 | 24 | TORRAS I BAGES, 26 | E17205022 | ITE / CEE / Reparació esquerdes | b |

D) DENEGAR PARCIALMENT les sol·licituds de subvencions de les Comunitats de Propietaris que s'indiquen a continuació que afecten a les actuacions de tipologia A, B o C pels motius que s'indiquen:

- (c) ITE- Concedida subvenció per aquest mateix concepte exercicis anteriors (art. 4 de les Bases)
 (d) L'any de construcció de l'edifici és posterior a l'01.01.87 (article 7.1, apartat 6 de les bases) Només pot optar a B4.
 (e) ITE no es concedeix per topall subvenció concedida en altra tipologia (art. 6.2 de les Bases)

| Expedient | Núm. Com. | Comunitat | CIF | ACTUACIONS | Motiu de denegació |
|----------------|-----------|------------------------|-----------|------------|--------------------|
| 2021S093000053 | 46 | XAVIER MONTSALVATGE,13 | E17159146 | ITE | e |
| 2021S093000015 | 8 | FRANCESC MACIÀ 18 | H17158189 | ITE | c |
| 2021S093000034 | 25 | ÀNGEL GUIMERÀ 128 | H17492539 | ITE + CEE | d |
| 2021S092000036 | 27 | DOCTOR FERRAN 31 | H17155755 | ITE | c |
| 2021S093000038 | 30 | TORRAS I BAGES 5 | H17473364 | ITE + CEE | d |

E) **DESESTIMAR** per manca de consignació pressupostària les sol·licituds que tot seguit es relacionen, si bé es mantenen fins a la data límit de justificació de les subvencions durant l'exercici 2021 en una llista provisional segons l'ordre de puntuació que s'indica. Cas que es produís renúncia i/o revocació de l'ajut concedit per part d'alguna comunitat beneficiària, o s'ampliés el crèdit pressupostari, les comunitats relacionades, podran optar a l'ajut demanat, segons l'ordre de prelación següent, si els interessa continuar amb el tràmit i es troben al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries.

| ORDRE LLISTA ESPERA ORDRE LLISTA | Núm. CCPP | COMUNITAT | ORDRE PUNTUACIÓ | CONCEPTE | B.I. pressupost (€) | Import Subv. 70% BI (topall màxim 3000) |
|----------------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|---|---------------------|---|
| ACTUACIONS A | | | | | | |
| 1 | 34 | UNIÓ 2 | 13 (restant parcial) | A (ITE) | 680,00 | 239,13 |
| 2 | 27 | DR. FERRAN 31 | 14 | A (CEE) | 1.920,00 | 1.344,00 |
| 3 | 48 | PINTOR FORTUNY 15 | 15 | A (CEE) | 395,00 | 276,50 |
| TOTAL ACTUACIONS A | | | | | 2.995,00 | 1.859,63 |
| ACTUACIONS C) | | | | | | |
| 1 | 20 | MOSSÈN SEBASTIÀ I PUIG 7 | 38 | Substitució escomesa aigua rovellada | 2.663,00 | 194,12 |
| 3 | 22 | TORRAS I BAGES 30 | 39 | Reparació i millora enllumenat escala. | 1.566,90 | 1.096,83 |
| 4 | 6 | TRAV. STA EUGÈNIA 42 | 40 | Substitució Porta entrada + bústies | 2.575,00 | 1.802,50 |
| 5 | 59 | TEIXIDORES 2 | 41 | Porta accés comunitat | 5.440,72 | 3.808,50 |
| 6 | 34 | UNIÓ 2 | 42 | Modernització ascensor (contrapès, quadre maniobra i màquina) | 12.675,62 | 7.524,00 |
| 7 | 35 | RAMON SAMBOLA 7 | 43 | Instal·lació porter electrònic | 1.728,69 | 1.210,08 |
| 8 | 43 | DOCTOR FERRAN 17 | 44 | Porta seguretat sala màquines. Porta reixa entrada pàrquing. Portal entrada edifici | 5.003,00 | 3.502,10 |
| 9 | 58 | ÀNGEL GUIMERÀ 75 | 45 | Porta seguretat a traster, porta ballesa, reixa finestra, planxa tapar forat escala | 1.599,38 | 1.119,57 |
| TOTAL ACTUACIONS C | | | | | 30.589,31 | 20.063,58 |

resta parcial
35,17%

Resta parcial
37,29%

Segon.- DISPOSAR LA DESPESA a favor les Comunitats beneficiàries, segons l'import concedit. Les referides a actuacions tipus A, amb càrrec a l'operació autoritzada de l'aplicació pressupostària 16.15221.48000 i les referides a actuacions tipus B i C) amb càrrec a l'operació autoritzada de l'aplicació 16.15221.78000 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- INFORMAR a les Comunitats de Propietaris beneficiàries que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini d'UN MES no manifesten el contrari, s'entendrà que accepten la subvenció així com les condicions generals i específiques fixades que hi siguin d'aplicació.

Cas de produir-se alguna renúncia i/o revocació, previ acord de la Junta de Govern Local, es podrà concedir l'ajut que pertoca a les Comunitats de Propietaris que hagin quedat en la llista provisional detallada a l'apartat 1 E) del present acord segons l'ordre de puntuació obtingut.

Quart.- COMUNICAR a les Comunitats de Propietaris que, abans de l'inici de les actuacions, hauran de presentar la documentació detallada a la FASE 2, recordant que la documentació s'haurà de fer per mitjans telemàtics.



Codi Segur de Verificació: a86501ee-1d88-46e9-a071-446d0471139d
Origen: Administració
Identificador documento original: ES_L01171557_2021_1508930
Data d'impressió: 16/08/2021 09:40:50
Pàgina 7 de 7

SIGNATURES
1.- CRISTINA SABRIA PACREU (secretària accidental), 13/08/2021 13:14:17
2.- MARGARITA DE ARQUER CARRERAS (Alcalde), 13/08/2021 13:31:49

- a) Comunicació d'inici de l'actuació model normalitzat núm. 2.
- b) Aportació del model 3 (fitxa creditor), acreditant la titularitat del compte.
- c) Rebut vigent de l'assegurança de responsabilitat civil de l'empresa o empreses que realitzen les actuacions així com certificació del compliment de la llei de prevenció d'incendis.
- d) Justificant d'haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia, si s'escau, per a la realització de l'obra.

La sol·licitud de llicència o comunicació prèvia, es pot efectuar, si s'escau, a través d'aquest enllaç: <https://www.seu-e.cat/documents/28465/7224160/OB1+-+Comunicaci%C3%B3+pr%C3%A8via+d%27obres/533aad6d-b0ed-4209-9b79-fc1a4ecd1d13>

<https://www.seu-e.cat/documents/28465/7224160/OB1+-Comunicaci%C3%B3+pr%C3%A8via+d%27obres/4ceaf27f-b5a1-46b9-b3bb-ef6f0ef2d0f6>

Cinquè.- ADVERTIR a les Comunitats de Propietaris que el pagament de la subvenció es farà a favor de les mateixes Comunitats i en el compte indicat a l'efecte, supeditant-se al compliment de les bases que regeixen la convocatòria, amb especial menció a l'article 16. La data límit de justificació de la despesa és el 30 de novembre de 2021. L'incompliment dels requisits que estableixen les esmentades bases són causa de revocació de la subvenció.

Sisè.- Els beneficiaris hauran de fer constar expressament el suport econòmic a través del rètol normalitzat que facilitarà l'Ajuntament que s'haurà de publicar en lloc visible i de forma permanent durant tot el període d'execució de l'actuació i durant l'any en curs (article 18 de les bases).

Setè.- En compliment del que estableix l'article 20.8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en aplicació dels principis recollits a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, PUBLICAR les subvencions concedides així com les revocacions aprovades i renunciacions o desistiments acceptats, en concepte de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del terme municipal de Salt, per a cada comunitat de propietaris beneficiària i imports.

Vuitè.- COMUNICAR-HO als Serveis Econòmics i Territorials de l'Ajuntament >>

Certificat amb signatura electrònica.

