



ÒRGAN: JUNTA DE GOVERN LOCAL
TIPUS SESSIÓ: ORDINÀRIA
DATA: 9 d'octubre de 2020
UNITAT: Oficina Local d'Habitatge
EXPEDIENT: 2020S093000001

<<La Junta de Govern Local en la sessió del dia 07.08.20 va resoldre les sol·licituds dels ajuts de l'exercici 2020, per a la rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del terme municipal de Salt, a proposta de la Comissió Avaluadora reunida en data 03.08.20.

Atès que algunes comunitats beneficiàries de subvencions han comunicat renúncia per motius diversos, que afecten actuacions de les tipologies B i C, i també s'ha presentat escrit detectant error material en l'import de concessió d'una subvenció.

Atès que es tracta de les següents comunitats:

- Amb dates 08.09.20 i 16.09.20 (RE núm. 2020013651 / 2020014171 respectivament) la Comunitat de Propietaris de Pl. Catalunya 34, presenta l'acta de renúncia de l'actuació tipologia B) concedida per import de 2.194,50 euros.
- Amb data 08.09.20 (RE núm. 2020013611) la Comunitat de Propietaris del c. Major 20-22, presenta renúncia per l'actuació tipus B) concedida per import de 805,00 euros.
- Amb data 05.09.20 (RE núm. 2020013423) la Comunitat de Propietaris de Pg. Països Catalans 40 presenta l'acta de renúncia de l'actuació tipus B) concedida per import de 1.120,00 euros.
- Amb data 07.09.20 (RE núm. 2020013464) la Comunitat de Propietaris del c. Montseny 16, informa que existeix un error en l'import concedit atès que no coincideix amb el 70% de la base imposable del pressupost presentat.

Atès que en l'apartat *primer D)* de l'acord de la Junta de Govern del dia 07.08.20 diu que en cas de produir-se alguna renúncia i/o revocació, previ acord de la Junta de Govern Local, es podrà concedir l'ajut que pertoca a les Comunitats de Propietaris que hagin quedat en la llista provisional detallada segons l'ordre de puntuació obtingut.

Vist l'informe tècnic emès al respecte en el qual proposa estimar l'error detectat en la Comunitat de Propietaris del c. Montseny 16 i avalua que l'import de totes les modificacions a realitzar suposa alliberar un crèdit de les actuacions tipus B) d'import total 4.119,50 euros.



Atès que al no existir actuacions de la tipologia B) en la llista provisional, s'ha consultat a les dues primeres comunitats de propietaris de la tipologia C) que figuren a la llista, les quals han manifestat per escrit la seva conformitat en la subvenció a concedir,>>

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

<<Primer.- ACCEPTAR les renúncies presentades per les comunitats de propietaris en relació als ajuts de la tipologia B) i en conseqüència, REVOCAR les subvencions concedides i ALLIBERAR els imports de les subvencions en el següent sentit:

Núm	Comunitat	CIF	Expedient	Tipologia	JGL-07.08.20 (€)	Número Operació Comptable	Import Alliberar (€) D/
25	Pi. Catalunya 34	H17695081	2020S093000030	B) Substitucio portes comptadors	2.194,50	220200011034	2.194,50
63	Major 20-22	H17212929	2020S093000068	B) Porta seguretat armari comptadors	805,00	220200011036	805,00
47	Països Catalans 40	H17206889	2020S093000047	B) Porta seguretat comptadors	1.120,00	220200011042	1.120,00

TOTAL..... 4.119,50

Segon.- ESTIMAR l'escrit de la comunitat de propietaris del c. Montseny 16, en el sentit de reconèixer l'import de la base imposable en 5.125,00 euros i per tant, rectificar l'import de la subvenció a concedir, en el següent sentit, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària vigent 16.15221.78000:

Exp.: 2020S093000031

Núm	Comunitat	CIF	Tipus Actuació concedida JGL-07.08.20	Base Imposable (€)	Subv. Concedida JGL-07.08.20 (€)	Subv. Proposada (€)	Subv. Definitiva (70%)
24	Montseny 16	H17889221	Opció C) cobertes, teulats mitgeres	5.125,00	2.660,00	927,50	3.587,50

Tercer.- CONCEDIR subvenció a favor de les comunitats de propietaris que es diran, que es troben a la llista provisional de la tipologia C) *Reforma i instal.lacions diverses*, les quals han acceptat l'import a concedir i, DISPOSAR els imports que tot seguit s'indiquen amb càrrec de l'aplicació pressupostària vigent 16.15221.78000.

Ordre Llista	Núm.	Comunitat	Expedient	CIF	Ordre Prioritat	B.I. pressupost (€)	Import Concedit Resolució 07.08.20	Subv. Proposada (€)	Subv. Definitiva (€)	% Subvenció
1	37	Pi. Catalunya 14	2020S093000038	H17302241	23	23.838,00	5.970,49	2.029,51	8.000,00	Resta topall
2	45	Major 336	2020S093000049	H17309485	24	2.694,12	-	1.162,49	1.162,49	43,15%
TOTAL.....								3.192,00		

L'atorgament de la subvenció a les noves Comunitats queda, a més de subjecte a les condicions generals, CONDICIONADA a la presentació de la documentació que no s'ha aportat abans de l'inici de les actuacions (fase 2) o si aquestes han estat iniciades o ja s'han executat durant l'any 2020, abans de la data límit de justificació de la subvenció (30.11.20) que s'haurà de fer arribar telemàticament.

Comunitat Documentació Requerida
C/ Major 336 RC, PRL industrial, Certificat d'Aptitud ITE



SIGNATURES

1.- M. LOURDES PALOMINO PELLICER (LA SECRETÀRIA), 13/10/2020 11:24:42
2.- JORDI VINAS XIFRA (L'ALCALDE), 13/10/2020 11:53:22

Quart.- ADVERTIR a les noves Comunitats de Propietaris beneficiàries que queden subjectes a les mateixes condicions de l'acord de la Junta de Govern Local de data 07.08.20 i que la data límit de justificació de la despesa és el 30 de novembre de 2020.

Cinquè.- Les noves comunitats hauran de fer constar expressament el suport econòmic a través del rètol normalitzat que facilitarà l'Ajuntament que s'haurà de publicar en lloc visible i de forma permanent durant tot el període d'execució de l'actuació i durant l'any en curs (article 18 de les bases).

Sisè.- En compliment del que estableix l'article 20.8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en aplicació dels principis recollits a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, PUBLICAR les subvencions concedides així com les revocacions aprovades i renúncies o desistiments acceptats, en concepte de rehabilitació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars del terme municipal de Salt, per a cada comunitat de propietaris beneficiària i imports.

Setè.- COMUNICAR-HO a les comunitats de propietaris, als Serveis Econòmics i als Serveis Territorials de l'Ajuntament.>>

Certificat amb signatura electrònica.